

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 31/2023/DSST ngày 30/9/2023 của TAND huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 171/QĐ-CCTHADS ngày 12/12/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa và Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/4/2024;

Để đảm bảo việc xử lý tài sản được thực hiện theo đúng qui định pháp luật. Nay, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa thông báo cho các tổ chức đấu giá tại Quảng Ngãi có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản kê biên thì nộp hồ sơ đăng ký đề Chi cục thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa xem xét làm thủ tục lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản.

Tên, địa chỉ cơ quan thi hành án dân sự có tài sản bán đấu giá tài sản: Chi cục thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa, tổ dân phố 2, thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 1037, tờ bản đồ số 14. Diện tích 282m<sup>2</sup> (trong đó đất ở tại nông thôn 100m<sup>2</sup>, đất trồng cây hàng năm khác 182m<sup>2</sup> sử dụng đến 30/11/2018 tại thôn An Bình, xã Nghĩa Kỳ, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.


Giá thẩm định : 647.613.000 đồng (Sáu trăm bốn mươi bảy triệu sáu trăm mười ba nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: theo qui định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản bao gồm: cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp; có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày 20/5/2024 đến 16 giờ ngày 22/5/2024 tại trụ sở Chi cục thi hành án dân sự huyện Tư Nghĩa; địa chỉ: tổ dân phố 2, thị trấn La Hà, huyện Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.  
Điện thoại liên hệ: 0255-3914785 hoặc 0905447577.

**Nơi nhận :**

- Công TTĐT của Cục THADS tỉnh Quảng Ngãi;
- Công TTĐT của Chi cục THADS huyện Tư Nghĩa;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA .

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Hồ Minh Cảnh**